

OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE

pozemkový a lesný odbor
Sama Chalupku 18. 071 01 Michalovce

Číslo spisu OU-MI-PLO-2022/000961-1220

Michalovce, dňa 19. 07. 2022

Verejná vyhláška

Rozhodnutie

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, ako vecne a miestne príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

podľa § 10 ods. 6 zákona

schvaľuje

všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (ďalej len „VZFU“) v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Oborín (ďalej len „k. ú. Oborín“), obec Oborín, okres Michalovce, ktorých zhotoviteľom je spoločnosť GEODETICCA, s.r.o., člen združenia č.4, Floriánska 19, 040 01 Košice a ktoré tvoria prílohu tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 8 ods. 1 zákona nariadil rozhodnutím OU-MI-PLO-2020/017136-001 zo dňa 13.10.2020 pozemkové úpravy v katastrálnom území Oborín z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t.j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 29.10. 2020.

V prvej fáze (úvodné podklady) projektu pozemkových úprav k. ú. Oborín (ďalej len „PPÚ“) okresný úrad podľa § 9 ods. 2 zákona zostavil a zverejnil register pôvodného stavu (ďalej len „RPS“), ktorý pozostával z údajov o pozemkoch a právnych vzťahoch k nim platný k 25.1.2022. RPS bol podľa § 10 ods. 1 zákona zverejnený na úradnej tabuli okresného úradu, úradnej tabuli v obci Oborín, ako aj na ich webových stránkach od 29.3.2022 do 29.4.2022. Okresný úrad RPS dňa 18.7.2022, pod č. spisu: OU-MI-PLO-2022/000961-1219 v zmysle § 10 ods. 3 zákona schválil a zároveň podľa § 10 ods. 10 zákona schválený RPS doručil Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Oborín.

Ďalšou časťou úvodných podkladov je vyhotovenie návrhu VZFU v obvode PPÚ, pri ktorých boli zhotoviteľom použité nasledovné doklady:

- výsledky účelového mapovania polohopisu a výškopisu v obvode projektu,
- údaje štatistiky registra pôvodného stavu,
- digitálne ortofotomapy pre potreby PPÚ,
- legislatívne vymedzené územia s funkciou ochrany prírody a prírodných zdrojov,
- pásma hygienickej ochrany a technické pásma,
- vodohospodárska mapa v mierke 1:50 000,
- Atlas krajiny SR 2002,



OKRESNÝ
ÚRAD
MICHALOVCE

Telefón
+421/56/6280410

Fax
+421/56/6889056

E-mail
ou.mi.plo@muv.sk

Internet
www.muv.sk/?okresny-urad-michalovce

IČO

- Atlas REPGES,
- Klimatický Atlas Slovenska,
- ÚP obce,
- ÚP VÚC Košického kraja,
- letecké mapové snímky Topografického ústavu v B. Bystrici z r. 1949,
- údaje terénneho prieskumu,
- údaje VÚPOP, LGIS, ISMCS
- RÚSES okresu Michalovce z roku 1993-1995 (aktualizácia v rokoch 2009 – 2013),
- Výstup z predchádzajúcich etáp PPÚ:
 - dokumentácia etapy 1.1a.2 Určenie hranice obvodu PPÚ
 - dokumentácia etapy 1.1a.3 Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu
 - dokumentácia 1.1b.1 Aktualizácia BPEJ a Mapa hodnoty pozemkov
 - dokumentácia etapy 1.1b.2 RPS
 - dokumentácia etapy 1.1c.1 Miestny územný systém ekologickej stability
- Vyjadrenie orgánov a organizácií

Podľa § 9 ods. 12 zákona bol návrh VZFU v obvode PPÚ dňa 3.2.2022 prerokovaný so Združením účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Oborín v zastúpení predstavenstvom, obcou a bol prerokovaný s dotknutými správcami verejných zariadení a dotknutými orgánmi štátnej správy.

Návrh VZFU v obvode PPÚ bol v zmysle § 10 ods. 4 zákona bol zverejnený formou verejnej vyhlášky pod číslom spisu: OU-MI-PLO-2022/000961 zo dňa 28.3.2022 na úradnej tabuli okresného úradu, úradnej tabuli v obci Oborín, ako aj na ich webových stránkach od 29.3.2022 do 29.4.2022. Zároveň bol návrh VZFU v obvode PPÚ dňa 29.3.2022 doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Oborín.

Okresný úrad podľa § 10 ods. 5 zákona oznámil listom zo dňa všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, obci a správcovi verejných zariadení, že sa prerokujú VZFU v obvode PPÚ k. ú. Oborín. Návrh im bol zaslaný.

Proti návrhu VZFU v obvode PPÚ bolo možné podať písomné námietky v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia. Ak sa dotknutý orgán v tejto lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že nemá námietky k návrhu VZFU v obvode PPÚ.

K návrhu VZFU v obvode PPÚ boli okresnému úradu v zákonnej lehote doručené 4 stanoviská. K zverejnenému návrhu VZFU neboli podané námietky.

Dňa 22.6.2022 vyjadrenia a stanoviská dotknutý orgán a organizácií boli prerokované so Združením účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Oborín v zastúpení predstavenstvom a obcou.

Vzhľadom k tomu, že k zverejnenému návrhu VZFU v obvode PPÚ neboli podané námietky a elaborát VZFU je vypracovaný v súlade so zákonom a príslušnými právnymi predpismi, Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor tieto VZFU v obvode PPÚ Oborín schválil.

V zmysle § 10 ods. 6 zákona sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli okresného úradu, úradnej tabuli v obci Oborín, ako aj na ich webových stránkach. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na adresu: Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Príloha:
VZFU v obvode PPÚ v k. ú. Oborín


Doručuje sa verejnou vyhláškou vyvesením (zverejnením)

1. Obec Oborín, Obecný úrad Oborín – úradná tabuľa
2. Účastníci pozemkových úprav – verejnou vyhláškou
3. Združeniu účastníkov PÚ Oborín
4. Okresný úrad Michalovce, PLO - úradná tabuľa, elektronická tabuľa
5. Centrálna úradná elektronická tabuľa (cuet.slovensko.sk)




JUDr. Monika Sabovčíková
vedúca odboru

Vyvesené od : 19 -07- 2022do :


pečiatka a podpis

Vyvesené od :do :

.....
pečiatka a podpis



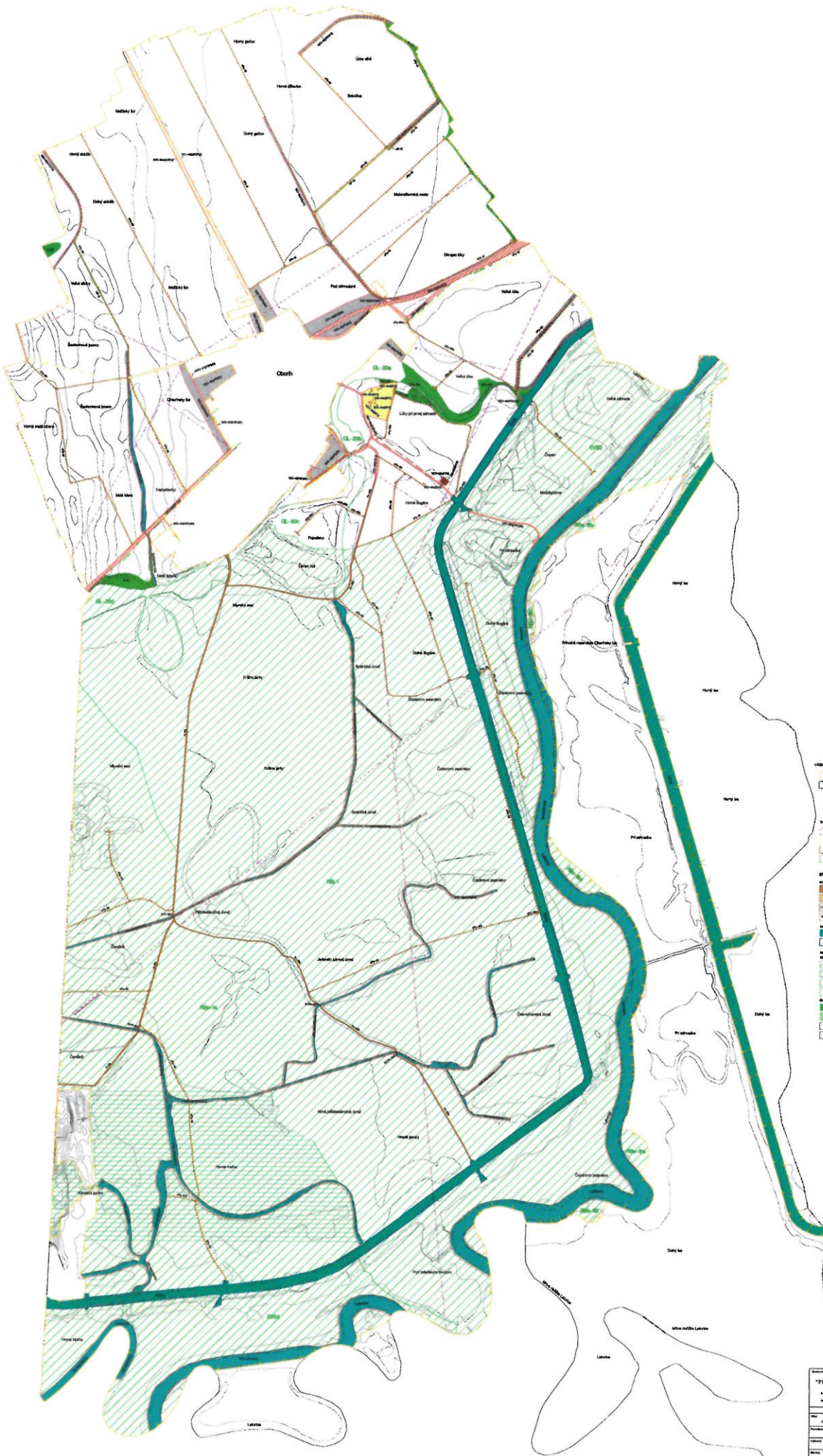
Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka:
Európa investuje do vidieckych oblastí



**Program
rozvoja vidieka SR
2014-2020**



„Financované z prostriedkov EPFRV 2014 – 2020“



- LEGENDA**
- Area under protection (yellow hatched)
 - Water bodies (blue)
 - Forest (green hatched)
 - Urban areas (orange hatched)
 - Other land uses (various patterns and colors)

- LEGENDA DIVERZITA A OPREZINA**
- Red areas: High diversity and sensitivity
 - Orange areas: Moderate diversity and sensitivity
 - Yellow areas: Low diversity and sensitivity
 - Green areas: Low diversity and sensitivity

Šifra	Opis	Šifra	Opis	Šifra	Opis
1	...	2	...	3	...
4	...	5	...	6	...
7	...	8	...	9	...
10	...	11	...	12	...

Šifra **Opis**

1 **...**

2 **...**

3 **...**

4 **...**

5 **...**

6 **...**

7 **...**

8 **...**

9 **...**

10 **...**

11 **...**

12 **...**