



OBEC OBORÍN – 076 75 OBORÍN

Obecný úrad Oborín č. 125, 076 75 Oborín
IČO: 00331805 Tel./fax: +421 6281860 E-mail: oborin@oborin.eu

Č. j. 2016/320/81/SÚ-INF/Ko

Oborín 9.11.2016

VEC: „Modernizácia hospodárskeho dvora“ - informácia o podaní žiadosti o stavebné povolenie

Stavebník, spoločnosť **Farma Oborín, s.r.o., Vlčia Dolina 958, 049 25 Dobšiná, IČO: 46441476**, podal dňa **26.10.2016** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Modernizácia hospodárskeho dvora** v rozsahu stavebných objektov: SO 01 Kravín, SO 02 Hnojná koncovka v uzatvorenom areáli jestvujúceho hospodárskeho dvora na pozemku reg. C KN p. č. **426/14** v k. ú. **Oborín**.

Dňom podania žiadosti, dňa 26.10.2016 bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu (§ 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)).

V zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňujú niektoré zákony, zverejňujeme:

1. Kópiu žiadosti o stavebné povolenie zo dňa 26.10.2016 (bez príloh).
2. Údaje o sprístupnení rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní – posudzovaná navrhovaná činnosť „Modernizácia hospodárskeho dvora“ v uzatvorenom areáli jestvujúceho hospodárskeho dvora spoločnosti FARMA Oborín, s.r.o., Vlčia Dolina 958, 049 25 Dobšiná predstavuje výstavbu nového kravína s projektovaným počtom chovných miest 200 ks. Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Michalovce v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vydal rozhodnutie číslo: OU-MI-OSZP/2016/010818-15 zo dňa 14.09.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 5.10.2016.
3. Uvedený dokument je prístupný na stránke:
<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/modernizacia-hospodarskeho-dvora>




Arpád Csuri
starosta obce

Zverejnením údajov stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 58 ods. 3 stavebného zákona. Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: Kópia žiadosti o stavebné povolenie

Doručí sa:

1. Obec Oborín – úradná tabuľa – zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia

Vyvesené dňa: 09.11.2016

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:



Podpis a pečiatka:

2. Internetová stránka www.oborin.eu.sk – zverejnenie do právoplatnosti stavebného povolenia

Vyvesené dňa: 09.11.2016

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:



Podpis a pečiatka:



Farma Oborín, s. r. o.
Vlčia Dolina 958
Dobšiná 049 25

IČO: 46441476
DIČ: 2820017310
IČ DPH: SK2820017310

Zapísaná na:
Okresný súd Košice I,
oddiel: Sro, vl č: 30767/V

V Dobšinej, dňa: 24.10.2016

* * * OBEC OBORÍN * * *	
Došlo dňa: 26.10.2016	Registrátúrna značka:
Číslo spisu: 320/2016/201	Žiadač: hodnoty pohoda uboženia:
Prílohy:	Vybavuje:

Obec Oborín
Oborín 125
076 75

Vybavuje: Ing. Tóbis

mobil: 0904436345

email.: tobis@esin.sk

Vec: Žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom konaní

Žiadateľ: Farma Oborín, s.r.o., Vlčia Dolina 958, 049 25 Dobšiná, IČO: 46441476 – konajúca: Ing. Pavol Majerčák - konateľ

Názov stavby: MODERNIZÁCIA HOSPODÁRSKEHO DVORA

Druh stavby: SO 01 Kravín, SO 02 Hnojná koncovka

Miesto stavby: Hospodársky dvor Oborín, 076 75 Oborín, k.ú. Oborín, okres Michalovce, kraj Košický

Parcelné čísla stavebného pozemku: "C" 426/14, LV 982

Katastrálne územie: Oborín

Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Vlastníci susedných nehnuteľností s uvedením parc. čísla: predmet konania sa nachádza na hospodárskom dvore, ktorý je v úplnom vlastníctve žiadajúcej spoločnosti

K stavebnému pozemku má žiadateľ: vlastnícke právo podľa LV č. 982

Údaje o dokumentácii: Projektovú dokumentáciu stavby vypracovala Ing. arch. Eva Kutašová, reg. č. 0758 AA – autorizovaný architekt

Spôsob uskutočňovania stavby:

Dodávateľsky: ESIN construction, a.s., Tatranská 300/8, 017 01 Považská Bystrica

Termín začatia: 2016 – po právoplatnosti stavebného povolenia a výbere dodávateľa

Termín ukončenia: 2017

Predpokladaný rozpočet stavby: 487 797,21 € s DPH



Farma Oborín, s. r. o.
Vlčia Dolina 958
Dobšiná 049 25

IČO: 46441476
DIČ: 2820017310
IČ DPH: SK2820017310

Zapísaná na:
Okresný súd Košice I,
oddiel: Sro, vl č: 30767/V

Základné údaje o stavbe:

Stavebný pozemok sa nachádza v zone poľnohospodárskej výroby. Riešené objekty sú klasifikované ako stavby pre poľnohospodárstvo. Pozemok je zastavaný, terén je rovný, prístupný z obslužnej komunikácie. V areáli sa nachádzajú stajne pre hovädzí dobytok, niekoľko nevyužitých budov pre ustajnenie hospodárskych zvierat, sklady krmovín, dielne a garáže pre parkovanie poľnohospodárskej techniky, skleníky a administratívna budova. Spevnené plochy sú v zlom technickom stave s výtlkmi, prípadne iba ako poľné cesty spevnené štrkodrvou. V areáli sa nachádzajú vnútroareálové rozvody – voda, kanál a vzdušné NN vedenie.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem

Farma Oborín, s.r.o.
Vlčia dolina 958, 049 25 Dobšiná
IČO:46441476 DIČ:2820017310
IČ DPH: SK2820017310

Ing. Pavol Majerčák
konateľ

Prílohy:

- List vlastníctva č. 982
- Kópia z katastrálnej mapy
- Projektová dokumentácia 2 x – MODERNIZÁCIA HOSPODÁRSKEHO DVORA
- Informatívny výpis z ORSR – ESIN construction, a.s.
- Stanovisko OÚ ŽP Michalovce – odpadové hospodárstvo
- Stanovisko OÚ ŽP Michalovce, že navrhovaná činnosť nepodlieha posudzovaniu vplyvov na ŽP podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
- Stanovisko OÚ ŽP Michalovce – štátna vodná správa
- Stanovisko OÚ ŽP Michalovce – ochrana prírody a krajiny
- Stanovisko OÚ ŽP Michalovce – štátna správa ochrany ovzdušia
- Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach
- Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k umiestneniu stavby
- Stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Michalovciach
- Vyjadrenie správcov podzemných vedení o existencii sietí v záujmovom území
 - o Slovak Telekom a.s.
 - o VVS a.s.
 - o SPP distribúcia a.s.
- Doklad o zaplatení správneho poplatku