

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Oborín
Obecný úrad, 076 75 Oborín
Štatutárny zástupca : Árpád Csuri, starosta
IČO: 00331805
DIČ: 2020540071
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Michalovce.
Číslo účtu : 4209155001/5600
Kontakt: 056 / 628 18 60, 628 18 61

Zhotoviteľ :

Názov organizácie: Stavebné práce NAGY Jozef, s.r.o.
Sídlo organizácie: Oborín 181, PSČ 076 75
Štatutárny orgán: Jozef Nagy, konateľ
Kontaktná osoba: Jozef Nagy
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 36 568 767
DIČ: 2020029693
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s. pobočka Trebišov
Číslo účtu 1701918951/0200
Mobil č.: 0905 421 445

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov postupom zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác s názvom: „**Vjazd do dvorov**“ na ulici pod kostolom v obci Oborín. Zhotoviteľ zrealizuje podľa potreby aj bočné opory pri vjazdoch do dvorov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve, podľa oceneného výkazu/výmer (položkovitého rozpočtu), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

III.

Čas plnenia

4. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny :
 - a) termín zahájenia stavebných prác: 22.07.2013
 - b) termín ukončenie stavebných prác: 30.09.2013
5. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok odovzdaním diela podľa tejto zmluvy.
6. Zmluvný termín je neprekročiteľný s výnimkou vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy).

7. Ak zhotoviteľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.

IV. Zmluvná cena

8. Zmluvná cena za zhotovenie diela podľa článku II je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu maximálnu platnú počas trvania zmluvy. Cena je uvedená v členení :
- | | |
|---------------------|-------------|
| a) cena bez DPH | 17 342,03 € |
| b) DPH 20% | 3 468,40 € |
| c) cena spolu s DPH | 20 810,43 € |
9. Cena diela je stanovená na základe oceneného výkazu/výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
10. K zmene ceny môže dôjsť pri zmene zákonnej sadzby DPH.

V. Platobné podmienky

11. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce sa budú uhrádzať na základe predložených faktúr podľa skutočne vykonaných prác, nasledovne:
1. platba – 50 % zo zmluvnej ceny do 14 dní od odovzdania stavby objednávateľovi
 2. platba – 50 % zo zmluvnej ceny podľa platobnej schopnosti Obce Oborín , najneskôr však do 31.12.2013
12. Lehota splatnosti faktúry bude 14 dní od vystavenia faktúry.
13. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis vykonaných stavebných prác.
14. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.

VI. Dodacie podmienky

15. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku a v jeho okolí udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti, a to na vlastné náklady.
16. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb.
17. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovanie zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
18. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania.
19. Stavebné práce sa považujú za dodané ak je urobené ich protokolárne odovzdanie a prevzatie. Prevzatie stavebných prác môže byť odmietnuté pre chyby, a to až do ich odstránenia.
20. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov resp. atesty od zabudovaných materiálov.
21. Zápisnicu o prevzatí stavebných prác spisuje objednávateľ.
22. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

VII.

Zodpovednosť za spôsobené škody

23. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
24. Ak vznikne škoda počas trvania výstavby svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za ne zhotoviteľ.

VIII.

Zodpovednosť za chyby a záruky

25. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo bude mať vlastnosti v zmysle projektu, že má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
26. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa prevzatia stavby.
27. Ak objednávateľ prevezme chybné dielo, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie chyby. Na odstránenie chýb poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu.
28. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni chyby v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyznamenať zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
29. Ak je chyba, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela, zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

IX.

Zmluvné pokuty

30. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku III. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
31. Pri nedodržaní termínu zo strany objednávateľa podľa čl. V bodu 2 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

X.

Riešenie sporov

32. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
33. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.

XI.

Odstúpenie od zmluvy

34. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy bez nároku zhotoviteľa na ušlý zisk.
35. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
36. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
37. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu a náhrada škody bude poskytovaná podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

38. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

**XII.
Závěrečné ustanovenia**

39. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
40. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane dva vyhotovenia.
41. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia zmluvy podľa osobitného predpisu.
42. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet stavby.

V Oboríne dňa 18.7.2013.....

V Oboríne dňa 15.07.2013

Objednávateľ:
Obec Oborín



Árpád Csuri
starosta



Zhotoviteľ:

Stavebné práce NAGY Jozef, s.r.o.
STAVEBNÉ PRÁCE
NAGY Jozef, s.r.o.
076 75 OBORÍN 181
IČO: 36 568 767
IČ DPH: SK2020029693

Jozef Nagy
konateľ